

Kan det verkligen vara lönsamt att installera fjärrvärme i lågenergihus?

Svaret är ja – om man gör det på rätt sätt, som i Västerås till exempel.

Värmekulvert visar vägen i Västerås

Strax utanför Västerås ska bostadsstiftelsen Aroseken bygga drygt 130 bostäder, varav 90 är småvillor. Alla husen kommer att ha fjärrvärme, trots att de är lågenergihus och energiförbrukningen kommer att ligga runt 50–60 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

– Ja, det är lönsamt, säger projektledare Kjell Andersson på Mälarenergi. Men på vissa villkor.

Låg temperatur, god isolering, låga installationskostnader och fjärrvärme till en del hushållsapparater – så är receptet för bostäderna i Barkarö utanför Västerås.

Låg temperatur

Fjärrvärmerna i ledningarna ska hålla omkring 60 grader på framledningen och 25–30 grader på returen. Dessutom dras ledningarna genom en kulvert som isoleras med cellplast. På så sätt minskas kulvertförlusterna och kostnaderna blir lägre än vid traditionella installationer.

Även själva installationskostnaderna blir lägre i Barkarö än vid vanliga installationer, eftersom fjärrvärmeledningarna dras fram till husen samtidigt som andra ledningar (VA, el och stadsnät). Det innebär att installationerna kan utföras av markentreprenören och att det inte behövs några speciella fjärrvärmeinstallatörer.

– Det är enkelheten, tillförlitligheten och långsiktigheten i det här systemet som vi uppskattar mest, säger Christian Brobeck, VD på Aroseken.

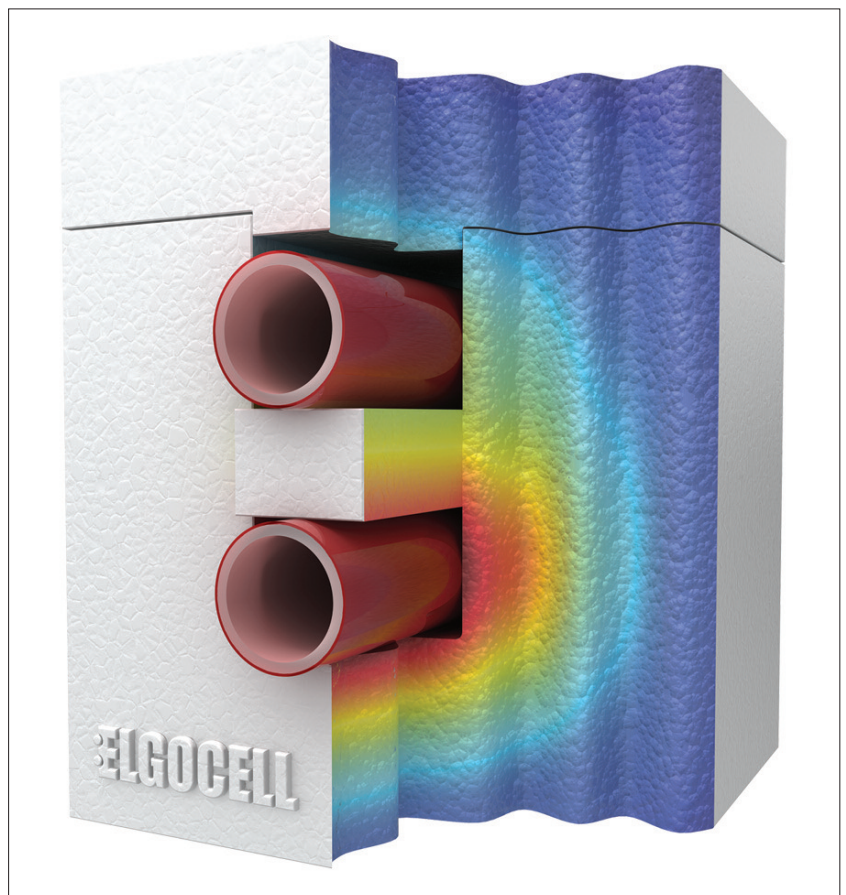
Han är övertygad om att många boende inte är särskilt tekniskt intresserade och inte vill hålla på och justera och underhålla värmepumpar.

– Värmepumpar är inget dåligt alternativ, men fjärrvärme är enklare. Genom att konsumenterna dessutom har ett serviceavtal med Mälarenergi äger de bara distributionen inom sina hus.

Att fjärrvärme också är ett miljömässigt bra alternativ har gjort valet enkelt för Aroseken.

Diskar med fjärrvärme

Ytterligare ett sätt att göra fjärrvärmerna till ett bra alternativ är att ersätta elpatronerna i disk- och tvättmaskiner med fjärrvärmeväxlare.



Fjärrvärme till lågenergihus blir lönsamt bland annat tack vare en kulverttyp med låga förluster.

– I framtiden kommer även torkmaskiner att kunna drivas med fjärrvärme, säger Kjell Andersson på Mälarenergi, som beskriver ett utvecklingsarbete som ASKO gör för att ta fram hushållsmaskiner som drivs med fjärrvärme.

Framförhållningen är viktig för Aroseken och Christian Brobeck vet att de som flyttar in i nybyggda hus ofta vill installera ytterligare bekvämlighet, till exempel kyla och badtunnor.

– Därför är det viktigt att vi som byggherre tänker på det redan nu och skapar förutsättningar för att till exempel kunna värma vattnet i badtunnor med fjärrvärme. Det gör det billigare för konsumenten, säger han.

◀ EWA THIBAUD